

Communiqué de presse

Clisson, le 6 juillet 2010



Le futur lycée de Clisson : Présentation du projet lauréat ATAUB Architectes

Un niveau global de performance encore jamais atteint en France !

Projet de structure pédagogique : 630 élèves

Enseignement général et technologique : 480 élèves

- 15 classes de 2^{nde} à Terminale

Enseignement professionnel : 120 élèves

- CAP maçon sous statut scolaire
- BAC Pro gros œuvre et technicien d'études du bâtiment en formule mixte (statut scolaire et apprentissage)

Enseignement supérieur : 30 étudiants

- BTS Étude et économie de la construction

Formations tout au long de la vie

Formations initiales sous statut scolaire ou par apprentissage et formation continue favoriseront le mixage des publics et les relations écoles – entreprises. La structure immobilière prend en compte cet objectif **d'établissement de formation tout au long de la vie**, d'une capacité d'accueil de 80 jeunes avec extension possible de 100 places supplémentaires

Le Conseil Régional des Pays de la Loire a décidé en accord avec l'Etat de créer un nouveau lycée du sud Loire, implanté à Clisson, pour une meilleure répartition de l'offre de formation sur le territoire compte tenu de la forte poussée démographique (+20 % de 1999 à 2015). Il s'agit de répondre aux attentes clairement exprimées de la part de l'ensemble des acteurs afin de conforter un pôle secondaire au cœur du Vignoble. Il satisfait aussi une offre de proximité pour l'enseignement général et d'identité spécifique concernant l'enseignement professionnel autour de l'éco-construction, en cohérence avec l'attente du territoire. La capacité d'accueil est calibrée pour **800 jeunes** avec une extension possible de 100 élèves. Le Conseil Régional a voté et adopté en commission permanente, le 5 juillet 2010 le choix de maîtres d'œuvres, ATAUB Architectes.

Le projet retenu sera d'un niveau global de performances et d'exigences encore jamais atteint en France pour un lycée de par sa **démarche de certification HQE**, son niveau très faible de consommation énergétique et son recours important aux **énergies renouvelables**.

D'une surface de près de **15 000 m²**, le coût global de **37 M€** sera financé à 99 % par la Région des Pays de la Loire, et le reste par la Communauté de communes de la vallée de Clisson.

La Communauté de communes de la vallée de Clisson et la Ville de Clisson viendront compléter la construction du lycée par des aménagements extérieurs (voies routières, parkings) et par la construction d'un gymnase pour lesquels la Région des Pays de la Loire apportera une aide financière.

Un lycée éco-responsable

Outre l'obligation ou la volonté de construire aujourd'hui un lycée éco-responsable répondant aux exigences de la haute qualité environnementale, la conception d'un lycée est un exemple éducatif, d'autant plus lorsque celui-ci dispense des formations de bâtiment éco-construction.

Son architecture et la qualité de ses espaces, la stratégie d'économies d'énergie doivent être au service du projet éducatif dont la démarche de développement durable impliquera chaque membre de la communauté.

La conception et la réalisation de ce lycée répondront aux exigences d'une démarche de certification **HQE Certivéa avec labellisation BBC Effinergie – bâtiment basse consommation**. Il atteindra également le **niveau BEPOS (bâtiment à énergie positive)**, c'est-à-dire qu'il produira autant d'énergie électrique qu'il en consommera. Ce projet anticipe la nouvelle réglementation thermique puisqu'il répond au Grenelle 1 en terme de performance et va au-delà jusqu'à l'énergie positive.

En Chiffres

- 15 150 m² de surface des locaux
- 37 000 000 € TTC de coût du projet :
- Financement

36 647 816 € pour la Région des Pays de la Loire

352 184 € pour la Communauté de Communes de la Vallée de Clisson



L'AGORA, UNE GRANDE HALLE POUR APPRENDRE ET POUR ECHANGER

En Chiffres

- 15 150 m² de surface des locaux
- 37 000 000 € TTC de coût du projet :
- Financement

36 647 816 € pour la Région des Pays de la Loire

352 184 € pour la Communauté de Communes de la Vallée de Clisson

L'équipe de maîtrise d'œuvre

ATAUB Architectes (Bois-Guillaume 78) Mandataire

Architecte co-traitant : **LINEA**

Architecture et Urbanisme (Ancenis)

Economiste, BET HQE et Energies renouvelables : **Echos** (Bihorel-76)

BET Structures : **ICM** (Beaucouzé)

BET Fluides, SSI : **Noble Ingénierie** (Angers)

BET VRD : Cabinet **Branchereau** (Angers)

Paysagiste : **Atelier des 2**

Cyclopes (le Havre)

BET Grande Cuisine : **BEGC** (Nantes)

Acousticien : **Acoustibel** (Chavagne)

Un lycée innovant

Les bâtis seront conçus pour répondre à de nouvelles exigences et favoriser une différenciation de la prise en charge pédagogique : salle de travail autonome, lieux de recherche, petits groupes, grands groupes... tout en permettant à l'enseignant d'être dans une situation qui le sécurise.

Une plateforme régionale d'innovation en lien avec la spécificité de l'établissement y sera implantée, véritable **espace de convergence entre l'économie, la recherche et la formation** en réponse concrète et adaptée aux attentes des entreprises de toute taille et à leurs besoins en matière d'innovation.

Un établissement ouvert sur l'extérieur

Conçu comme un établissement au cœur et pour le territoire, il est prévu une « ouverture » pour certaines fonctions :

- Une résidence hébergement de 80 lits ouverte potentiellement toute l'année,
- Des locaux pédagogiques adaptés à une diversité de publics,
- Une ouverture d'espace (espace numérique régional, salle polyvalente à usage associatif et culturel...).
- Agora professionnelle positionnée au cœur du lycée, valorisée par un large espace d'échanges et de rencontres offrant ainsi tous les atouts pour la mise en place de la plateforme régionale d'innovation autour de la filière d'éco-construction

Des espaces dédiés lisibles

Chaque espace dédié, administration, espace des enseignants et personnels, vie scolaire et maison des lycées, espace d'enseignement général et professionnel, CDI sont repérables avec une grande facilité, avec une cohérence de fonctionnement respectant les usages de chaque entité.

La modularité des locaux répond aux attentes des pratiques pédagogiques actuelles tout en offrant la faculté d'évolution pour les usages futurs.

La résidence d'hébergement, constituée en quatre plots de 20 chambres individuelles permet une accroche architecturale en cohésion avec l'environnement et offre une souplesse de fonctionnement au regard des besoins variés, conjuguant à la fois lieux de sommeil individuel intime et espaces groupes pour la détente et le travail collectif.

Les huit logements de fonction, sous forme de pavillons individuels accolés avec espaces privatifs extérieurs, permettent un isolement vis-à-vis du lycée tout en conservant la proximité.

Un lycée où il fait bon vivre

De part sa configuration, la conception favorise les échanges sociaux entre les différents membres de la communauté éducative.

- Larges espaces de circulation offrant des zones de rencontres,
- Relation entre l'intérieur et les visions extérieures variées privilégiant les espaces de qualité,
- Organisation des locaux favorisant l'appropriation des lieux.